

Determina Dirigenziale Affari Generali

Asset.AAGG-DD26.016 del 29/04/2026

del registro delle determinine

OGGETTO: POC Legalità 2014-2020. Asse 3 *“Favorire l’inclusione sociale e migliorare le condizioni di legalità attraverso il recupero di immobili pubblici, anche con riferimento ai patrimoni confiscati”*– Azione 3.2 *“Rafforzare le condizioni di legalità per lo sviluppo economico dei territori delle Regioni target”*.
Intervento di *“RICONVERSIONE DEL C.A.R.A. DI BORGO MEZZANONE (FG) IN FORESTERIA REGIONALE PER LAVORATORI MIGRANTI REGOLARI “VILLAGGIO DELL'ACCOGLIENZA”*.
RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE

CUP: B72D25000150001 - CIG: BABC3ED999

L'anno 2026 il giorno 29 del mese di aprile, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio - ASSET, in via G. Gentile, n. 52

L'avv. Antonella Caruso, responsabile apicale del Servizio *“Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro”* dell'ASSET, in virtù della delega dirigenziale conferita in data 14/11/2024, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D.lgs. 165/2001, relativamente alle procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, prorogata con DDG n. 1/2025 del 10/01/2025, DDG n. 184/2025 del 01/07/2025 e DDG n. 12/2026 del 08/01/2026;

- VISTA** la Legge della Regione Puglia 2 novembre 2017, n. 41, rubricata *“Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)”* e ss.mm.ii.;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018, con la quale l'Agenzia, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022, con la quale all'ing. Raffaele Sannicandro è stato rinnovato l'incarico quale Direttore Generale dell'ASSET;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020, con la quale è stata approvata la *“Struttura organizzativa e dotazione organica”* dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.);
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di*

pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni” e ss.mm.ii.;

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii., e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 403 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 418 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026 e il bilancio pluriennale di previsione 2026-2028;
- VISTO** il PIAO dell’ASSET per il triennio 2026-2028, approvato con determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 53/2026 del 30/01/2026;
- VISTA** la “Struttura organizzativa e dotazione organica” dell’ASSET, che prevede il “Servizio Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro”, all’interno della Direzione Generale, quale struttura con specifiche competenze e responsabilità per l’espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici di competenza dell’Agenzia;
- VISTO** l’Ordine di Servizio del 2/9/2024, con cui è stata conferita formalmente la responsabilità del Servizio “Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro” alla E.Q. apicale avv. Antonella Caruso, già responsabile del Servizio “Affari legali, anticorruzione, trasparenza e performance” e di fatto referente dell’ASSET per le procedure di affidamento di contratti pubblici quale coordinatrice dello ‘staff appalti’;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 346/2024 del 14/11/2024, di conferimento all’avv. Antonella Caruso della delega di funzioni dirigenziali in materia di affidamento di contratti pubblici di competenza dell’Agenzia ASSET, confermata temporaneamente, con DDG n. 12/2026 del 08/01/2026, fino al 30/06/2026;

Premesso che:

- L’ASSET, istituita con Legge Regionale n. 41/2017, è un organismo tecnico - operativo cui la legge ha assegnato il compito di supportare i processi di pianificazione strategica regionale integrando i temi della mobilità, accessibilità, rigenerazione urbana, sviluppo sostenibile, tutela paesaggistica, valorizzazione dei beni culturali e ambientali, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente, e di supportare gli enti locali anche di area vasta nelle materie oggetto delle finalità istituzionali dell’Agenzia ovvero la programmazione, la progettazione e l’attuazione di opere pubbliche e interventi di rigenerazione urbana nonché infrastrutture di trasporto e servizi socio-ambientali;
- la Regione Puglia ha candidato, lo scorso 23 luglio 2025, al POC Legalità 2014-2020 un intervento di recupero edilizio e di efficientamento energetico di alcuni fabbricati del Centro di Accoglienza per Richiedenti Asilo (C.A.R.A.) in località Borgo Mezzanone, in agro di Manfredonia/Foggia, da riconvertire in foresteria per n. 340 lavoratori stagionali stranieri sul territorio nazionale, dal titolo “Villaggio dell’accoglienza”, ove, oltre ad

offrire un alloggio temporaneo, dignitoso e sicuro, vengano sviluppate azioni finalizzate all'integrazione sociale, all'inclusione, all'inserimento nel mercato del lavoro regolare ed alla promozione dei diritti umani e sociali, definito sulla base delle *"Linee-guida per l'operatività su tutto il territorio nazionale degli standard abitativi minimi"* approvati in sede di Conferenza Unificata del 21 marzo 2024 e redatte in coerenza con le previsioni del *"Piano nazionale per la lotta al lavoro sommerso (2022 – 2025)"*, adottato dal Ministero del Lavoro con DM del 19 dicembre 2022, n. 221, e successivamente modificato con DM n. 57 e n. 58 del 6 aprile 2023;

- il progetto "Villaggio dell'Accoglienza", stimato per un importo di euro 13.673.600,00, presenta una complessità tecnica ed esecutiva piuttosto avanzata, oltre che di tempi di realizzazione stringenti, fissati al 31 dicembre 2026, e la Sezione SIC - Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni ed Antimafia Sociale della Regione Puglia non dispone di professionalità tecniche adeguate, né di idonee qualificazioni come stazione appaltante;

- l'ASSET si occupa dell'engineering pubblico, della pianificazione strategica, della programmazione integrata, della progettazione e realizzazione delle opere pubbliche per la Regione Puglia, anche in collaborazione con altre strutture regionali e/o Enti di Ricerca;

- inoltre, l'Agenzia regionale ASSET Puglia è iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate gestito da ANAC, di cui all'art. 62, comma 10, del D. Lgs. 36/2023, con il massimo livello di qualificazione, sia per l'affidamento di lavori (Livello L1), che per l'affidamento di servizi e forniture (Livello SF1);

- con deliberazione della Giunta regionale n. 1367 del 22/09/2025, si è preso atto del progetto candidato da Regione Puglia al POC Legalità 2014-2020 in data 23.07.2025, ed è stato approvato lo schema di convenzione, ai sensi dell'art. 15 della L. n. 241/1990, per l'attribuzione ad ASSET del ruolo di Stazione Appaltante, ai sensi degli artt. 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023, per la progettazione ed esecuzione dell'intervento "Villaggio dell'Accoglienza" da realizzarsi presso l'ex C.A.R.A. di Borgo Mezzanone (FG);

- in base alla Convenzione sottoscritta in data 30/09/2025 tra la Sezione SIC ed ASSET, rep. ASSET n. 137/2025 del 02/10/2025, l'Agenzia ha il compito e la responsabilità di fornire il supporto tecnico-amministrativo al predetto progetto, sia per ciò che concerne la progettazione esecutiva e le attività di verifica della progettazione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, che per quanto riguarda la gestione della procedura per l'affidamento dei lavori, nonché per le attività di monitoraggio e rendicontazione delle spese sostenute;

- con Determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 25.300 del 06/10/2025 è stato nominato il Responsabile Unico di progetto per le attività di competenza di ASSET, relativamente alla fase di progettazione dell'intervento di cui trattasi, nella persona dell'ing. Domenico Denora, funzionario tecnico dell'ASSET, titolare della E.Q. apicale "Analisi e difesa della costa dai fenomeni di erosione, inondazione ed effetti dei cambiamenti climatici", ed è stato altresì costituito il Gruppo di Lavoro congiunto, composto da personale ASSET e della Sezione SIC della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 4 della Convenzione, successivamente integrato con DDG n. 386/2025 e 406/2025;

- in particolare, con la DDG n. 386/2025 del 28/11/2025 si è proceduto anche a costituire il Fondo "Villaggio dell'Accoglienza" per un importo pari ad € 1.496.444,57 (IVA inclusa), assegnato ad ASSET, e ad approvare il DIP, redatto ai sensi dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023;

- con Decreto prot. 0045814 del 18/11/2025 del Ministero dell'Interno – Dip.to Pubblica Sicurezza - Autorità di Gestione del POC "Legalità" 2014-2020, la Proposta progettuale "Villaggio dell'accoglienza" presentata dalla Regione Puglia, con il coinvolgimento dell'ASSET, è stata ammessa a finanziamento a valere sulle risorse dell'Asse 3 – Azione 3.2 del POC "Legalità", per l'importo di € 13.673.600,00;

- in data 25/11/2025 è stato sottoscritto l'Accordo attuativo tra ASSET e Regione Puglia – Sezione SIC, secondo quanto previsto dall'art. 62, comma 14, del D. Lgs. 36/2023, per regolare i rapporti tra le Parti per la progettazione e l'esecuzione del progetto "Villaggio dell'Accoglienza" per lavoratori migranti;
- l'intervento in oggetto indicato, ammesso a finanziamento nell'ambito del POC Legalità 2014-2020, deve essere realizzato entro il 31/12/2026;

Preso atto che:

- con determina dirigenziale della Sezione SIC della Regione Puglia n. 21 del 18/02/2026, è stato disposto l'impegno di spesa di € 1.496.444,56 in favore di ASSET sul capitolo U1204155, oltre all'accertamento in entrata per complessivi € 13.673.600,00, di cui € 13.620.900,00 sul capitolo E4101104 ed € 52.700,00 sul capitolo E2101112, e alle prenotazioni di spesa per € 10.588.837,06, sul capitolo U1204156, € 1.535.618,38 sul capitolo U1204157 ed € 52.700,00 sul capitolo U1204158;
- con determinazione dirigenziale della Sezione SIC della Regione Puglia n. 24/2026 del 19/02/2026, è stato costituito il gruppo di lavoro per la fase esecutiva dell'intervento, individuando l'Avv. Antonella Caruso quale Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e l'Ing. Domenico Denora quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la fase di esecuzione, con la rispettiva struttura di supporto, e confermando nel ruolo di *Programme Manager* e Responsabile della Spesa il Dirigente della Sezione Dr. Vitandrea Marzano e il Direttore Generale di ASSET, ing. Raffaele Sannicandro, quale Direttore dei Lavori, il quale, a sua volta, si avvarrà dell'Ufficio di Direzione dei lavori;
- con determina dirigenziale della Sezione SIC della Regione Puglia n. 36 del 10/03/2026 si è proceduto a liquidare e pagare in favore di ASSET la prima tranche pari ad € 634.400,00;

Atteso che:

- con determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 115 del 06/03/2026 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "INTERVENTO DI "RICONVERSIONE DEL C.A.R.A. DI BORGO MEZZANONE (FG) IN FORESTERIA REGIONALE PER LAVORATORI MIGRANTI REGOLARI "VILLAGGIO DELL'ACCOGLIENZA";
- con determina dirigenziale Affari Generali dell'ASSET n. 26.007 del 06/03/2026 sono stati approvati gli atti di gara per l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, c. 1, del suddetto D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "RICONVERSIONE DEL C.A.R.A. DI BORGO MEZZANONE (FG) IN FORESTERIA REGIONALE PER LAVORATORI MIGRANTI REGOLARI "VILLAGGIO DELL'ACCOGLIENZA";
- con la medesima determina dirigenziale n. 26.007 è stato confermato il Direttore Generale di ASSET, ing. Raffaele Sannicandro, quale Direttore dei Lavori il quale, a sua volta, si avvarrà dell'Ufficio di Direzione dei lavori;
- con determina dirigenziale Affari Generali dell'ASSET n. 26.014 del 28/04/2026 è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, dell'appalto per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "RICONVERSIONE DEL C.A.R.A. DI BORGO MEZZANONE (FG) IN FORESTERIA REGIONALE PER LAVORATORI MIGRANTI REGOLARI "VILLAGGIO DELL'ACCOGLIENZA", in favore dell'operatore economico GRUPPO SIMONE SRL, con sede in Altamura (BA), C.F./P.IVA 04968910721, per un importo, al netto del ribasso d'asta del 10,50 %, di € 8.170.626,16 (euro ottomilionicentotrentatamilaquattrocentoventisei/16), oltre € 199.759,55 (euro

centonovantanovemilasettecentocinquantanove/55) per oneri della sicurezza da PSC (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di € 8.370.385,71 (euro ottomilionitrecentosettantamilatrecentoottantacinque/71) IVA esclusa;

- il contratto con l'operatore economico aggiudicatario verrà sottoscritto dalla Sezione SIC della Regione Puglia, per la gestione diretta delle successive attività di liquidazione dei pagamenti in fase di esecuzione delle opere, ai sensi dell'art. 2 del richiamato Accordo attuativo sottoscritto tra ASSET e Sezione SIC della Regione Puglia in data 25/11/2025;

Considerato che è necessario procedere alla rimodulazione del Quadro Economico post aggiudicazione come di seguito riportato, ai fini della gestione della fase di realizzazione e di rendicontazione dell'intervento:

"VILLAGGIO DELL'ACCOGLIENZA" RICONVERSIONE DEL C.A.R.A. DI BORGO MEZZANONE (FG) IN FORESTERIA REGIONALE PER LAVORATORI MIGRANTI REGOLARI Progetto Esecutivo (PE)		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		AGGIUDICAZIONE POST GARA
A. Importo dei Lavori		
A.1	importo lavori ribassato	8.170.626,16 €
A.2	Costi speciali per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	199.759,55 €
Totale importo (A.1+A.3)		8.370.385,71 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Lavori in amm. diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della S.A.	9.129,19 €
B.3	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	197.025,73 €
B.3.1.	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	12.000,00 €
B.3.2.	Spese per supporto progettazione e coordinamento della sicurezza progettazione - PFTE e PE	113.708,92 €
B.3.3.	Verifica della progettazione ex art. 42 del D.Lgs 36/2023	71.316,81 €
B.4.	SPESE TECNICHE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	267.707,57 €
B.4.1.	DO Impianti + SCIA antincendio	76.377,48 €
B.4.2.	DO Contabilità + Strutture	44.922,38 €
B.4.3.	Spese per coordinamento della sicurezza in esecuzione (CSE)	98.924,13 €
B.4.4.	Spese per Direzione per l'esecuzione del contratto delle forniture di cui alla voce B.17 (DEC) e Certificato di Verifica di Conformità	0,00 €
B.4.5.	Collaudo tecnico amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti e attestato di certificazione energetica - Presidente Commissione di Collaudo	25.858,73 €
B.4.6.	Collaudo tecnico amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti e attestato di certificazione energetica - Componente Commissione di Collaudo	21.624,85 €
B.5.	Spese per "Rendicontazione economica delle attività dell'intero intervento" (richiesta RP nota prot. 0164183/2026)	16.000,00 €
B.6.	Spese per "COMUNICAZIONI ISTITUZIONALI E PUBBLICITÀ" (attività 4 accordo attuativo)	43.196,72 €
B.7.	IVA e Cassa Previdenziale (4%) su B.3, B.4, B.5, B.6	140.832,39 €
B.8.	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs 36/2023 (lavori e forniture)	197.312,13 €
B.9.	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di assicurazione dei progettisti e dei verificatori qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4 e dell'art. 43 dell'Allegato I.7	9.129,19 €
B.10.	Spese per commissioni giudicatrici (DM 12/02/2018)	12.000,00 €
B.11.	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto (art. 116. c 11 del DLgs 36/2023, Circolare Min. LL.PP 7617/2010)	6.500,00 €
B.12.	Spese per la sorveglianza archeologica	0,00 €
B.13.	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	13.693,79 €
B.14.	Spese per contributi ANAC (2024/2025)	880,00 €
B.15.	Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa (max 10%)	837.038,57 €
B.16.	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	18.258,38 €
B.17.	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	739.795,56 €
B.18.	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
B.19.	Acquisto arredi ed attrezzature	736.415,19 €
B.20.	Spese per Collegio Consultivo Tecnico	35.000,00 €
B.21.	IVA su lavori 22% (su A)	1.841.484,86 €
B.22.	IVA su servizi e acquisti 22% (su B1, B2, B9, B10, B11, B12, B16, B19, B20)	181.815,03 €
Totale Somme a disposizione (B1+...+B22)		5.303.214,29 €
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)		13.673.600,00 €
TOTALE FINANZIAMENTO		13.673.600,00 €

Dato atto che:

- il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio di ASSET;
- la pubblicazione del provvedimento all'albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 e dal D.lgs. n. 33/2023 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024. L'impatto di genere stimato è: neutro;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., come aggiunto dall'art. 1, comma 41, L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.

Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito

DETERMINA

- di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di approvare il seguente Quadro economico rimodulato post aggiudicazione per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "RICONVERSIONE DEL C.A.R.A. DI BORGO MEZZANONE (FG) IN FORESTERIA REGIONALE PER LAVORATORI MIGRANTI REGOLARI "VILLAGGIO DELL'ACCOGLIENZA", ai fini della gestione della fase di realizzazione e di rendicontazione dell'intervento:

"VILLAGGIO DELL'ACCOGLIENZA" RICONVERSIONE DEL C.A.R.A. DI BORGO MEZZANONE (FG) IN FORESTERIA REGIONALE PER LAVORATORI		
MIGRANTI REGOLARI		
Progetto Esecutivo (PE)		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		AGGIUDICAZIONE POST GARA
A. Importo dei Lavori		
A.1	importo lavori ribassato	8.170.626,16 €
A.2	Costi speciali per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	199.759,55 €
Totale importo (A.1+A.3)		8.370.385,71 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Lavori in amm. diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	0,00 €
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della S.A.	9.129,19 €
B.3	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	197.025,73 €
B.3.1.	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	12.000,00 €
B.3.2.	Spese per supporto progettazione e coordinamento della sicurezza progettazione - PFTE e PE	113.708,92 €
B.3.3.	Verifica della progettazione ex art. 42 del D.Lgs 36/2023	71.316,81 €
B.4.	SPESE TECNICHE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	267.707,57 €
B.4.1.	DO Impianti + SCIA antincendio	76.377,48 €
B.4.2.	DO Contabilità + Strutture	44.922,38 €
B.4.3.	Spese per coordinamento della sicurezza in esecuzione (CSE)	98.924,13 €
B.4.4.	Spese per Direzione per l'esecuzione del contratto delle forniture di cui alla voce B.17 (DEC) e Certificato di Verifica di Conformità	0,00 €
B.4.5.	Collaudo tecnico amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti e attestato di certificazione energetica - Presidente Commissione di Collaudo	25.858,73 €
B.4.6.	Collaudo tecnico amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti e attestato di certificazione energetica - Componente Commissione di Collaudo	21.624,85 €
B.5.	Spese per "Rendicontazione economica delle attività dell'intero intervento" (richiesta RP nota prot. 0164183/2026)	16.000,00 €
B.6.	Spese per "COMUNICAZIONI ISTITUZIONALI E PUBBLICITÀ" (attività 4 accordo attuativo)	43.196,72 €
B.7.	IVA e Cassa Previdenziale (4%) su B.3, B.4, B.5, B.6	140.832,39 €
B.8.	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs 36/2023 (lavori e forniture)	197.312,13 €
B.9.	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di assicurazione dei progettisti e dei verificatori qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4 e dell'art. 43 dell'Allegato I.7	9.129,19 €
B.10.	Spese per commissioni giudicatrici (DM 12/02/2018)	12.000,00 €
B.11.	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto (art. 116. c 11 del DLgs 36/2023, Circolare Min. LL.PP 7617/2010)	6.500,00 €
B.12.	Spese per la sorveglianza archeologica	0,00 €
B.13.	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	13.693,79 €
B.14.	Spese per contributi ANAC (2024/2025)	880,00 €
B.15.	Imprevisti e arrotondamenti IVA compresa (max 10%)	837.038,57 €
B.16.	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	18.258,38 €
B.17.	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	739.795,56 €
B.18.	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00 €
B.19.	Acquisto arredi ed attrezzature	736.415,19 €
B.20.	Spese per Collegio Consultivo Tecnico	35.000,00 €
B.21.	IVA su lavori 22% (su A)	1.841.484,86 €
B.22.	IVA su servizi e acquisti 22% (su B1, B2, B9, B10, B11, B12, B16, B19, B20)	181.815,03 €
Totale Somme a disposizione (B1+...+B22)		5.303.214,29 €
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO (A+B)		13.673.600,00 €
TOTALE FINANZIAMENTO		13.673.600,00 €

- di notificare copia del presente provvedimento alla sezione Sicurezza del Cittadino, Politiche per le Migrazioni ed Antimafia Sociale della Regione Puglia, PEC: sic.regionepuglia@pec.rupar.puglia.it;
- di notificare il presente provvedimento al Responsabile del Progetto, al Responsabile di Fase di affidamento, al supporto al RUP, al Responsabile della trasparenza ed anticorruzione dell'ASSET, nonché alla Struttura Amministrazione, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>, ai sensi della normativa vigente;
- Di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

Si attesta:

- l'esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

Il funzionario istruttore
avv. Elena Nunziante



ELENA NUNZIANTE
29/04/2026 16:47:05 UTC+0200

La Responsabile delle procedure di affidamento
avv. Antonella Caruso

Per presa d'atto

Il Direttore Generale

Ing. Raffaele Sannicandro

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

E' redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online