

---

## Determina Dirigenziale Area Tecnica URB

### asset.URB-DD26.044 del 06/05/2026

del registro delle determine

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, di servizi di specialistici in materia di Acustica e Vibrazioni relative ai progetti**  
**Lotto 1 – Polo “De Nittis ICO” (Ex Caserma Sonnino, Bari)**  
**Lotto 2 – “Nuova Caserma della Guardia di Finanza” (Porto di Taranto)**

**CIG: BB7B9ED13F**

**CIG: BB7B9EE212**

---

**L'anno 2026 giorno 06 del mese di maggio, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio - ASSET, in via G. Gentile, n. 52**

**L'ing. Michele Luisi, dirigente a tempo indeterminato e Responsabile della Direzione dell'Area tecnica “Studi e Progetti Urbani”, in virtù della delega conferita in data 08.01.2026, per le procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi afferenti alla predetta Area**

- VISTA** la Legge della Regione Puglia 2 novembre 2017, n. 41, rubricata “*Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)*” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018, con la quale l'Agenzia, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 1711 del 23/09/2019 con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'ASSET e le successive D.G.R n.1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n.1775 del 30/11/2022 di proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'ASSET in favore dell'ing. Raffaele Sannicandro;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 225 del 25/02/2020 con la quale veniva approvata la “Struttura organizzativa e dotazione organica” dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET);

- VISTO** il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni” e ss.mm.ii;
- VISTO** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e ss.mm.ii.;
- VISTA** la “Convenzione per la costruzione del piano strategico di sviluppo per Taranto e per l’avvio di un programma di primi interventi da realizzare sul territorio di Taranto” approvata con D.G.R. n. 572 del 05/04/2018 e stipulata in data 16/04/2018 tra Regione Puglia e ASSET;
- VISTA** la D.G.R n. 2107 del 25/11/2019, con cui è stato adottato il "Documento generale del Piano Strategico di sviluppo e valorizzazione del territorio tarantino "Taranto Futuro Prossimo": L.R. 2/2018 (Legge per Taranto)", che prevede, tra le varie attività ed iniziative, la costituzione del Laboratorio Urbano per l’Attuazione del Piano Strategico, che proseguirà le attività di monitoraggio delle azioni di Piano, le attività di informazione e partecipazione, le attività progettuali a supporto del Comune di Taranto e degli altri soggetti attuatori delle azioni già previste e finanziate, ricomprese nel Piano Strategico e ritenute prioritarie dalla Regione Puglia in accordo con il Comune di Taranto;
- VISTA** la D.G.R. n. 925 del 04/07/2022, di “Approvazione schema di convenzione tra la Regione Puglia e l’Agenzia Regionale ASSET. Sviluppo e implementazione del Piano Strategico per Taranto ex Legge Regionale n.2/2018;
- VISTA** la D.G.R n. 1545 del 22/10/2025, con cui la Giunta ha approvato l’Accordo di collaborazione tra la Regione Puglia e l’Agenzia Regionale ASSET per la prosecuzione delle attività di sviluppo e implementazione dei progetti previsti dal Piano Strategico “Taranto Futuro Prossimo” ed eventuali altre iniziative per il rilancio dell’immagine della città di Taranto, anche in vista della sua designazione a sede della XX Edizione dei Giochi del Mediterraneo nel 2026;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 173 del 26/06/2025 con la quale è stata assegnata all’ing. Michele Luisi, la Direzione Tecnica dell’Area tecnica “Studi e Progetti Urbani” sino al 31/12/2026, conferendogli la completa responsabilità delle attività e i servizi collegati alla predetta Area secondo le direttive del Direttore Generale dell’ASSET;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 12/2026 dell’08.01.2026 recante “Delega delle funzioni dirigenziali relativamente alle procedure di affidamento di contratti pubblici per servizi, forniture e lavori” di competenza dell’Area tecnica “Studi e Progetti Urbani” in favore dell’ing. Michele Luisi, fino al 30/06/2026;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 403 del 30/12/2024, con la quale è

stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;

**VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 418 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 e il bilancio pluriennale di previsione 2026-2028;

**VISTA** il PIAO dell'ASSET per il triennio 2026-2028, approvato con determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 53/2026 del 30/01/2026;

**PREMESSO CHE:**

- l'ASSET (Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio), istituita con Legge Regionale n. 41/2017, opera quale organismo tecnico-operativo a supporto dei processi di pianificazione strategica regionale, integrando i temi della mobilità, della rigenerazione urbana, della tutela paesaggistico-ambientale e dello sviluppo sostenibile. L'Agenzia supporta, altresì, gli enti locali nella programmazione, progettazione e attuazione di opere pubbliche e infrastrutture;
- l'art. 15 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. consente alle amministrazioni pubbliche di concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art. 2, comma 5, della L.R. n. 41/2017 dispone che ASSET possa instaurare, mediante apposite convenzioni, rapporti di collaborazione, consulenza e supporto tecnico con altre pubbliche amministrazioni, nei limiti di legge e delle disponibilità finanziarie;
- l'Agenzia ASSET, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali, sta curando le fasi di progettazione relative a due distinti interventi di opere pubbliche, in forza delle seguenti convenzioni già sottoscritte:
  - Convenzione per il Polo "De Nittis ICO" (Bari), finalizzata alla riqualificazione dell'Ex Caserma Sonnino da destinare a polo di formazione artistica;
  - Convenzione con l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio (AdSP MI), inerente alla progettazione, gestione ed esecuzione delle opere pubbliche nonché alla programmazione strategica e pianificazione urbanistica del Porto di Taranto;
  - nell'ambito di tali interventi, si rendono necessari i seguenti approfondimenti tecnici:
    - Lotto 1 - Polo "De Nittis ICO" (Bari): recepimento delle specifiche prescrizioni di Rete Ferroviaria Italiana (RFI) e garanzia degli standard acustici per l'attività didattica, data la contiguità alla linea ferroviaria Bologna-Lecce;
    - Lotto 2 - Nuova Caserma Guardia di Finanza (Taranto): realizzazione di un nuovo edificio (vol. 7.061,5 mc) presso il Molo San Cataldo del Porto di Taranto, necessitante di verifiche di compatibilità acustica e di conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM Edilizia);
  - per il completamento e la validazione della progettazione, risulta indispensabile l'integrazione di studi specialistici di dettaglio in materia di acustica e vibrazioni, al fine di tutelare il benessere degli occupanti, garantire la durabilità dell'opera e ottenere i necessari pareri dagli enti competenti;
- le attività richieste presentano un elevato grado di specializzazione tecnica, con particolare

riferimento all'esecuzione di rilievi vibrazionali in continuo sulle 24 ore (come da prescrizione RFI per il lotto di Bari) e alla redazione della documentazione integrata CAM;

- l'acquisizione dei suddetti servizi è coerente con la programmazione degli acquisti dell'Agenzia e trova copertura nel quadro economico dei rispettivi interventi;

#### PRECISATO CHE:

- il servizio in oggetto rientra nelle fattispecie per le quali è consentito l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, anche senza la previa consultazione di più operatori economici;
- ASSET, con nota PEC del 07/04/2026, di cui al protocollo in uscita n. asset/AOO\_1/PROT/07/04/2026/0002131, ha inviato richiesta di preventivo al dott. Stefano Laricchia ad offrire la migliore offerta tecnica ed economica per le attività specialistiche in materia di Acustica e Vibrazioni
- con nota Pec in entrata asset/AOO\_1/PROT/10/04/2026/0002214 del 10/04/2026, il dott. Stefano Laricchia, ha trasmesso le proprie offerte economiche, dettagliate come segue:
  - a. per il Lotto 1 Polo "De Nittis ICO" (ex Caserma Sonnino, Bari) l'importo di € 13.500,00 oltre oneri di legge, per prestazioni comprendenti Valutazione di Clima Acustico, Relazione RFI, Studio Vibrazionale (Prescrizione RFI) secondo i criteri UNI 9614:1990, Progetto dei Requisiti Acustici Passivi (RAP) e Valutazione Previsionale di Impatto Acustico (VPIA);
  - b. per il Lotto 2 "Nuova Caserma della Guardia di finanza" (Taranto), l'importo di € 6.500,00 oltre oneri di legge, per prestazioni comprendenti Valutazione Previsionale di Clima Acustico (VPCA), Progetto dei Requisiti Acustici Passivi (RAP) integrato con CAM Edilizia e Valutazione Previsionale di Impatto Acustico VPIA (impianti VRV/VRF);
- il compenso totale per l'affidamento di entrambi i lotti ammonta a complessivi € 20.000,00 (euro ventimila/00) oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) come per legge;
- l'offerta è ritenuta congrua e in linea con i prezzi di mercato, nonché conforme alle esigenze manifestate dall'Agenzia per le attività specialistiche in materia di Acustica e Vibrazioni per i due Lotti Lotto 1 - Polo "De Nittis ICO" (Bari) e Lotto 2 – "Nuova Caserma Guardia di Finanza" (Taranto) motivo per cui si procede all'affidamento della prestazione per l'importo offerto;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, la Stazione appaltante procede con modalità semplificata alla verifica delle dichiarazioni rese, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, tuttavia, resta salvo quanto previsto dal comma 2 del medesimo articolo;
- con email del 29/04/2026, acquisita al Protocollo in Ingresso n. asset/AOO\_1/29/04/2026/0002651, il dott. Stefano Laricchia inviava la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 e sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3, comma 7, legge n. 136/2010;
- al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., l'Agenzia ha provveduto ad acquisire tramite la piattaforma di e-procurement della Regione Puglia EmpULIA i Codici Identificativi di Gara (CIG) per ciascun lotto

d'intervento, come di seguito riportati: per il Lotto 1 CIG BB7B9ED13F (Bari) e per il Lotto 2 CIG BB7B9EE212 (Taranto);

- in data 30/04/2026 si è provveduto ad accertare l'assenza di annotazioni riservate a carico dell'operatore economico;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'offerta tecnica ed economica presentata risulta particolarmente qualificata rispetto alla specificità dei rilievi richiesti, con particolare riferimento allo studio vibrazionale sulle 24 ore prescritto da RFI per l'immobile sito in Bari;
- sussistono le condizioni tecnico-giuridiche per procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di economicità ed efficacia dell'azione amministrativa;

#### **ACCERTATO CHE:**

- la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario proposto si è conclusa con esito positivo, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023;
- in capo al dott. Stefano Laricchia non sussistono motivi di esclusione o cause ostative di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

#### **DATO ATTO CHE:**

- occorre procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, individuato nella figura dell'avv. Ediola Celoaliaj, Funzionario Amministrativo dell'Agenzia;
- occorre procedere con la nomina del Direttore dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, individuato nella persona dell'ing. Michele Luisi, Dirigente Area Studi e Progetti Urbani dell'ASSET;
- il presente provvedimento comporta una spesa complessiva di € 20.000,00 (euro ventimila/00), oneri di legge esclusi, di cui € 13.500,00 (euro tredicimilacinquecento/00) per il Lotto 1 - "De Nittis ICO" Polo ex Caserma Sonnino Bari (Bari) per la quale è stata verificata la disponibilità finanziaria a valere sul fondo denominato "Fondo CMB - Polo di formazione artistica e musicale" ed € 6.500,00 00 (euro seimilacinquecento/00) per il Lotto 2 "Nuova Caserma Guardia di Finanza" (Taranto), per la quale è stata verificata la disponibilità finanziaria a valere sul fondo denominato Fondo Supporto tecnico AdSP;
- i costi della sicurezza derivanti da rischi di interferenze sono pari a € 0,00 (zero), in quanto la natura intellettuale e professionale delle prestazioni non comporta rischi interferenziali che richiedano l'adozione di specifiche misure di coordinamento;
- ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, fermo restando il potere di verifica a campione della Stazione Appaltante;
- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del medesimo decreto, non è richiesta la garanzia provvisoria e, ai

- sensi del comma 4, la Stazione Appaltante dispone di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni, in ragione della natura dell'affidamento, delle modalità di esecuzione e della comprovata affidabilità del professionista;
- in materia di imposta di bollo sui contratti pubblici, trova applicazione quanto previsto dall'Allegato I.4 del D. Lgs. n. 36/2023;
  - trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 (c.d. standstill period), potendosi procedere alla stipula immediata;
  - la presente determina è stata sottoposta preventivamente a Valutazione di Impatto di Genere, ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 (Piano GEP 2022-2024), con esito stimato: neutro;
  - la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line avviene nel rispetto della tutela della riservatezza (GDPR - Reg. UE 2016/679) e della trasparenza amministrativa (D. Lgs. n. 33/2013), evitando la diffusione di dati personali non necessari;
  - ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e dell'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo ai soggetti che intervengono nell'adozione del presente provvedimento.

***Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito***

#### **DETERMINA**

- di prendere atto di quanto esposto in narrativa, che si intende qui integralmente riportato e confermato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, l'avv. Ediola Celolaj, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), funzionario amministrativo di Asset;
- di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, l'ing. Michele Luisi, Dirigente Area Studi e Progetti Urbani dell'ASSET;
- di affidare al dott. Stefano Laricchia i servizi specialistici in materia di acustica e vibrazioni relativi ai progetti del Polo "De Nittis ICO" (Bari) e della Nuova Caserma GdF (Taranto);
- di stabilire che il servizio dovrà essere espletato entro 20 giorni dall'affidamento, nel rispetto dei contenuti tecnici riportati nei preventivi del 10/04/2026 che formano parte integrante del presente atto;
- di stabilire che il corrispettivo complessivo per le prestazioni è pari a € 20.000,00 (euro ventimila/00), oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) come per legge, per un totale onnicomprensivo di € 25.376,00 (venticinquemilatrecentosettantasei/00);
- di dare atto che gli oneri per la sicurezza derivanti da rischi di interferenze sono pari a € 0,00 (zero), in quanto non sono previsti rischi da interferenze data la natura intellettuale della prestazione;
- di stipulare il relativo contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata (PEC), ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;

- di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (ex art. 3, comma 5, L. 136/2010), sono stati acquisiti tramite la piattaforma EmPULIA i seguenti codici:
- CIG BB7B9ED13F per il Lotto 1 (Polo "De Nittis ICO" - Bari);
- CIG BB7B9EE212 per il Lotto 2 (Nuova Caserma GdF - Taranto);
- di impegnare la somma complessiva di € 25.376,00 (venticinquemilatrecentosettantasei/00), calcolata su un imponibile di € 20.000,00 + Cassa 4% (€ 800) + IVA 22% (€ 4.576), così suddivisa € 17.128,80 (euro diciassettemilacentotrentotto/80 ) comprensiva degli oneri di legge (Cassa 4% e IVA 22%), trova la necessaria disponibilità finanziaria a valere sul fondo denominato "Fondo CMB - Polo di formazione artistica e musicale" ed € 8.247,20 (euro ottomiladuecentoquarantasette/20) comprensiva degli oneri di legge (Cassa 4% e IVA 22%), trova la necessaria disponibilità finanziaria a valere sul fondo denominato Fondo Supporto tecnico AdSP;
- di notificare il presente provvedimento al dott. Stefano Laricchia all'indirizzo PEC agli atti d'ufficio;
- di notificare il presente provvedimento al RUP, al DEC nonché al Responsabile della Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (RPCT) di ASSET e alla Struttura Amministrativa, per gli adempimenti di rispettiva competenza.
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento e dei relativi allegati sul sito istituzionale dell'Agenzia nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e della normativa vigente;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

---

Si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
  - la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.
- 

Il RUP  
avv. Ediola Celolaj

Si attesta che la somma complessiva di € 25.376,00 (venticinquemilatrecentosettantasei/00), calcolata su un imponibile di € 20.000,00 + Cassa 4% (€ 800,00) + IVA 22% (€ 4.576,00), è così suddivisa € 17.128,80 (euro diciassettemilacentoventotto/80 ) comprensiva degli oneri di legge (Cassa 4% e IVA 22%), trova la necessaria disponibilità finanziaria a valere sul fondo denominato Fondo CMB - Polo di formazione artistica e musicale, ed € 8.247,20 (euro ottomiladuecentoquarantasette/20) comprensiva degli oneri di legge (Cassa 4% e IVA 22%), trova la necessaria disponibilità finanziaria a valere sul fondo denominato Fondo Supporto tecnico AdSP.

Il Dirigente Amministrativo  
dott.ssa Tatiana De Sandi

Il Dirigente dell'Area tecnica  
"Studi e Progetti Urbani"  
ing. Michele Luisi

Per presa d'Atto  
Il Direttore Generale  
ing. Raffaele Sannicandro

---

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

È redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online